



SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

**OGGETTO: CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO - DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. A), DEL DPR 380/2001 - DA ESEGUIRSI NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. A), B), C), D), E) LIMITATAMENTE AL PUNTO E.1) ED AL PUNTO E.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE RICOMPRESI NELL'ACCORDO N° 1 - EDIFICI SCOLASTICI ED ASILI NIDO - A TUTTO IL 30 GIUGNO 2023 CON DECORRENZA A PARTIRE DALLA DATA DI CONSEGNA DA PARTE DEL DIRETTORE LAVORI.
CIG A.Q.1: 9468900F75 – CIG C.A.1: 9662476F6D**

STIMA DEGLI INTERVENTI

SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

Prg.	Codice Articolo	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISITE	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO	Oneri non soggetti a ribasso
		<p>RAGGRUPPAMENTO DI EDIFICI DEL PATRIMONIO EDILIZIO</p> <p>DEL COMUNE DI COMO:</p> <p>EDIFICI SCOLASTICI e ASILI NIDO</p> <p><i>Fabbricati comunali adibiti a:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - SCUOLE COMUNALI DELL'INFANZIA comprese le relative mense scolastiche - SCUOLE PRIMARIE COMUNALI comprese le relative mense scolastiche - SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO COMUNALI comprese le relative mense scolastiche - ASILI NIDO <p>ESERCIZIO FINANZIARIO 2023</p> <p>STIMA DEGLI INTERVENTI MANUTENTIVI DA ESEGUIRSI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI ed ASILI NIDO COMUNALI</p> <p>MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO A TUTTO IL 30 GIUGNO 2023 CON DECORRENZA A PARTIRE DALLA DATA DI CONSEGNA DEI LAVORI IN VIA D'URGENZA</p> <p>EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI</p> <p>INTERVENTI MANUTENTIVI DA IMPRENDITORE EDILE ED AFFINI</p> <p>interventi a guasto per:</p> <ul style="list-style-type: none"> - interventi per la pulizia periodica della copertura da foglie che intasano i canali di gronda e i pluviali causando infiltrazioni di acqua; - interventi di riparazione di coperture piane in guaina di varia tipologia, rappezzi anche a carattere provvisorio di emergenza, nelle more del rifacimento definitivo delle coperture; - interventi per la sostituzione di lucernari in copertura; - interventi di riparazione in spazi cortili e di ingresso delle scuole, cancelli carrai, riparazione buchi, rappezzi asfalto, riparazione recinzioni plessi scolastici; - lavaggio condotte fognarie e scarichi intasati in genere, spurgo fosse biologiche relative assistenze - interventi per la ricerca e riparazione perdite idrauliche in edifici comprensive di demolizioni di manufatti edili, ricerca e successivi ripristini; - interventi per la ricerca e riparazione delle perdite sottosuolo a valle dei contatori dei plessi scolastici - interventi urgenti conseguenti prescrizioni ASL per agibilità locali edifici scolastici e palestre scolastiche - interventi urgenti conseguenti prescrizioni ASL per agibilità locali scolastici adibiti a mensa - riparazione pavimentazioni e rivestimenti in distacco; - assistenze murarie fori, tracce, riprese, ..., pose in opera di manufatti; - opere di ogni genere per l'esecuzione delle quali siano richieste prestazioni da imprenditore edile ed affini. - interventi da falegname e/o fabbro per sostituzione maniglie, pompe apertura porte, maniglioni antipanico, piccoli lavori di riparazione serrature, porte, maniglioni e serramenti e piccole riparazioni in genere; <p>In relazione alla tipologia di lavorazioni di ordinaria manutenzione, legata a necessità emergenti principalmente a guasto, la stima che segue si concretizza come previsione media riferita a tutti i plessi oggetto dell'appalto.</p> <p>Si darà quindi luogo all'esecuzione con ordini specifici sulla base dei prezzi di cui all'elenco prezzi unitari facente parte del contratto.</p> <p>Di norma le opere verranno contabilizzate in economia, salvo le opere da tinteggiatore, lo spurgo dei pozzi neri ed altre lavorazioni che, su disposizione della D.L., saranno valutate a misura.</p>					
1	MA.00.005.0005	OPERAIO SPECIALIZZATO carpentiere muratore, pontatore, ferraio, autista	ora	200	39,15	7.830,00	0,00
2	MA.00.005.0010	OPERAIO QUALIFICATO aiuto carpentiere, apprendista muratore	ora	200	36,42	7.284,00	0,00
3	MA.00.005.0015	MANOALE AIUTANTE di operaio specializzato, badilante, oltre 18 anni	ora	200	32,81	6.562,00	0,00
4	NC.10.050.0010.b	NOLO DI AUTOCARRO O MOTOCARRO, COMPRESO CARBURANTE, LUBRIFICANTE E AUTISTA - portata utile 3.0 t per conferimento dei detriti di lavorazione a discaria	ora	40	57,10	2.284,00	0,00

SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

Prg.	Codice Articolo	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISIE	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO	Oneri non soggetti a ribasso
5	1C.27.050.0100.d	- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100Kg	15	3,38	50,70	50,70
6	1C.27.050.0100.e	- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100Kg	15	8,10	121,50	121,50
7	1C.27.050.0100.f	- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di recupero autorizzato, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100Kg	15	1,90	28,50	28,50
8	NC.10.200.0050.a	Nolo piattaforma aerea autocarrata compreso operatore, con navicella rotante di portata kg 250/300 (durata minima del nolo 8 ore): a) - altezza fino a 25 m	giorno	10	772,76	7.727,60	7.727,60
9	NC.30.200.0030	Nolo macchina automatica autocarrata, tipo combinata, capacità serbatoio da 16 a 20 m³, funzionante e con personale di guida, per spurghi	ora	40	136,65	5.466,00	0,00
10	MA.00.035.0005	OPERAIO SPECIALIZZATO falegname per l'esecuzione di interventi da falegname, tapparellista, montatore ecc. consistenti, sinteticamente, in: - riparazione, sostituzione, rifacimento di serramenti interni ed esterni; - riparazione, sostituzione, rifacimento di tapparelle, di griglie oscuranti; - sostituzione di serrature, di accessori di ferramenta ed opere di ogni genere cui sono richieste prestazioni da falegname.	ora	40	33,20	1.328,00	0,00
11	MA.00.035.0010	OPERAIO QUALIFICATO falegname	ora	40	32,41	1.296,40	0,00
12	MA.00.035.0010	OPERAIO COMUNE falegname	ora	40	28,50	1.140,00	0,00
13	MA.00.040.0005	OPERAIO SPECIALIZZATO fabbro per l'esecuzione di interventi da fabbro, montatore, saldatore, ecc. consistenti, sinteticamente, in: - revisione di infissi interni ed esterni, in ferro e in alluminio; - modeste forniture di manufatti in ferro e alluminio, griglie, porte, inferriate in ferro a disegno semplice o lavorato, parapetti, recinzioni e loro eventuale adattamento; - adattamento di manufatti in ferro e alluminio in genere; - sostituzione di serrature, di accessori di ferramenta ed opere di ogni genere cui sono richieste prestazioni da fabbro.	ora	40	33,20	1.328,00	0,00
14	MA.00.040.0010	OPERAIO QUALIFICATO fabbro	ora	40	32,41	1.296,40	0,00
15	MA.00.040.0015	OPERAIO COMUNE fabbro	ora	40	28,50	1.140,00	0,00
16	MA.00.045.0005	OPERAIO SPECIALIZZATO vetraio per l'esecuzione di interventi da vetraio, posatore, tagliatore di cristalli, ecc. consistenti, sinteticamente, in: - sostituzione di vetri in generale; - sostituzione di vetri semidoppi; - sostituzione di vetrocamera; - fornitura e posa di vetri e vetrate di sicurezza, ecc. comprensivi di ogni accessorio: - siliconatura di vetri o serramenti esistenti, ecc. - fornitura e posa in opera, su vetri di serramenti esterni, di pellicole adesive aventi caratteristiche di controllo solare	ora	40	33,20	1.328,00	0,00
17	MA.00.045.0010	OPERAIO QUALIFICATO vetraio	ora	40	32,41	1.296,40	0,00
18	MA.00.045.0015	OPERAIO COMUNE vetraio	ora	40	28,50	1.140,00	0,00
19	MA.00.050.0005	OPERAIO SPECIALIZZATO verniciatore per interventi da tinteggiatore, tappezziere, decoratore, doratore, ecc. consistenti, sinteticamente, in: tinteggiatura di locali, pareti esterne di fabbricati oltre alla verniciatura di elementi lignei e ferrosi (porte, serramenti, ecc.)					

SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISITE	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO	Oneri non soggetti a ribasso
Prg.	Codice Articolo						
20	MA.00.050.0010	OPERAIO QUALIFICATO verniciatore	ora	40	39,15	1.566,00	0,00
21	MA.00.050.0015	OPERAIO COMUNE verniciatore	ora	40	36,42	1.456,80	0,00
			ora	40	32,81	1.312,40	0,00
22	NC.10.400.0030.a	Nolo di trabattello metallico, completo in opera di tutti gli accessori, secondo la norma UNI EN 1004, altezza da 4 a 8 m, per uso interno ed esterno, compreso montaggio e smontaggio:					
		- primo giorno	giorno	40	94,08	3.763,20	3.763,20
23	NC.10.400.0030.b	- per ogni giorno successivo	giorno	64	12,45	796,80	796,80
24	MA.00.010.0005	MANO D'OPERA IMPERMEABILIZZATORI OPERAIO SPECIALIZZATO APPLICATORE per l'esecuzione di interventi da impermeabilizzatore, consistenti, sinteticamente, in: - rappezzi e rifacimenti di porzioni di guaine ammalorate causa di infiltrazioni nei locali sottostanti le coperture dei fabbricati	ora	80	39,15	3.132,00	0,00
25	MA.00.010.0010	OPERAIO QUALIFICATO APPLICATORE	ora	80	36,42	2.913,60	0,00
26	MA.00.010.0015	OPERAIO COMUNE APPLICATORE	ora	80	32,81	2.624,80	0,00
27	-----	MATERIALI VARI DI USO E CONSUMO, NOLI, MINUTERIE,	a stima			19.870,00	0,00
		<u>INTERVENTI FINALIZZATI ALLA SOSTITUZIONE DI LUCERNARI A CUPOLA DANNEGGIATI DALLA GRANDINE</u>					
		- gli interventi di sostituzione consistono nella rimozione delle cupole esisistenti danneggiate dalla grandine, dei teli di protezione provvisori sovrapposti, lo smaltimento di tutto il materiale da conferire a discarica e la fornitura e messa in opera di nuove cupole					
28	MA.00.005.0005	OPERAIO SPECIALIZZATO carpentiere muratore, pontatore, ferraio, autista	ora	40	39,15	1.566,00	0,00
29	MA.00.005.0010	OPERAIO QUALIFICATO aiuto carpentiere, apprendista muratore	ora	40	36,42	1.456,80	0,00
30	MA.00.005.0015	MANOVALE AIUTANTE di operaio specializzato, badilante, oltre 18 anni	ora	40	32,81	1.312,40	0,00
31	NC.10.050.0010.b	NOLO DI AUTOCARRO O MOTOCARRO, COMPRESO CARBURANTE, LUBRIFICANTE E AUTISTA - portata utile 3.0 t per conferimento dei detriti di lavorazione a discarica	ora	10	57,10	571,00	0,00
32	1C.27.050.0100.e	- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100Kg	5	8,10	40,50	40,50
	NC.10.350.0010	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:					
33	NC.10.350.0010.a	- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio	m²	200	11,15	2.230,00	2.230,00
	NC.10.350.0035	Nolo di parapetto in struttura metallica corredato da fermapiede, da montare sulla sommità dei ponteggi. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la segnaletica e tutti gli accorgimenti atti a garantire la sicurezza dei lavoratori e pubblica:					
34	NC.10.350.0035.a	- altezza fino a cm. 120, per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio	m	50	6,80	340,00	340,00
	NC.10.350.0040	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio:					
35	NC.10.350.0040.a	per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio	m²	200	5,68	1.136,00	1.136,00
	MC.11.250.0020	Lucernario a cupola circolare autoportante in metacrilato, policarbonato o polimetilmetacrilato, trasparente od opale, a parete doppia, con assemblaggio ermetico in stabilimento. Completa di accessori di fissaggio alla base in cemento, metallica o prefabbricata VTR, realizzato con appositi morsetti e guarnizione di tenuta in modo di trattenere l'elemento senza forarlo. Con diametro:					

SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

Prg.	Codice Articolo	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISITE	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO	Oneri non soggetti a ribasso
36	MC.11.250.0020.e	Scuola secondaria 1° grado "A.Moro" in via Picchi (dimensione indicativa): - Ø interno 140 cm, spessore 4+3 mm	cad	4	325,79	1.303,16	0,00
37	MC.11.250.0020.g	Scuola Primaria di via Montelungo (dimensione indicativa): - Ø interno 180 cm, spessore 4+3 mm	cad	7	786,05	5.502,35	0,00
	MC.11.260.0020	Lucernario a cupola quadrata autoportante in metacrilato, policarbonato o polimetilmetacrilato, trasparente od opale, a parete doppia, con assemblaggio ermetico in stabilimento. Completa di accessori di fissaggio alla base in cemento, metallica o prefabbricata VTR, realizzato con appositi morsetti e guarnizione di tenuta in modo di trattenere l'elemento senza forarlo. Con dimensioni:					
38	MC.11.260.0020.f	Scuola primaria di Sagnino in via Mognano (dimensione indicativa): - interno 160x160 cm, spessore 4 mm	cad	8	395,60	3.164,80	0,00
39	-----	MATERIALI VARI DI USO E CONSUMO, NOLI, MINUTERIE,	a stima			5.590,00	0,00
	CATEGORIA OS30	IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, E TELEVISIVI - interventi di piccola manutenzione elettrica consistenti, ad esempio, nella sostituzione di interruttori, lampade, plafoniere, cavi, accessori elettrici vari; manutenzione programmata di impianti elettronici di antinfiltrazione, antifurto, controllo orario, ...; interventi in genere cui sono richieste prestazioni da elettricista;					
40	MA.00.060.0000	Operaio impiantista livello B1 (livello 5°S) - INSTALLATORE SPECIALIZZATO	ora	100	31,93	3.193,00	0,00
41	MA.00.060.0010	Operaio impiantista livello C2 (livello 4°) - INSTALLATORE QUALIFICATO	ora	100	27,85	2.785,00	0,00
42	MA.00.060.0015	Operaio impiantista livello C1 (livello 3°S) - INSTALLATORE COMUNE	ora	100	27,24	2.724,00	0,00
43	NC.10.400.0030.a	Nolo di trabattello metallico, completo in opera di tutti gli accessori, secondo la norma UNI EN 1004, altezza da 4 a 8 m, per uso interno ed esterno, compreso montaggio e smontaggio: - primo giorno	giorno	40	94,08	3.763,20	3.763,20
44	-----	MATERIALI VARI DI USO E CONSUMO, NOLI, MINUTERIE,	a stima			3.740,00	0,00
	CATEGORIA OS3	IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE - interventi di piccola manutenzione idraulica consistenti, ad esempio, nella riparazione e/o sostituzione di tubazioni di adduzione e di scarico, di sanitari, di rubinetterie, guarnizioni, accessori idraulici vari; interventi in genere cui sono richieste prestazioni da idraulico;					
45	MA.00.060.0000	Operaio impiantista livello B1 (livello 5°S) - INSTALLATORE SPECIALIZZATO	ora	136	31,93	4.342,48	0,00
46	MA.00.060.0010	Operaio impiantista livello C2 (livello 4°) - INSTALLATORE QUALIFICATO	ora	136	27,85	3.787,60	0,00
47	MA.00.060.0015	Operaio impiantista livello C1 (livello 3°S) - INSTALLATORE COMUNE	ora	136	27,24	3.704,64	0,00
48	-----	MATERIALI VARI DI USO E CONSUMO, NOLI, MINUTERIE,	a stima			3.559,13	0,00
		TOTALE STIMA DEGLI INTERVENTI MANUTENTIVI DA ESEGUIRSI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI ed ASILI NIDO COMUNALI	Euro			141.895,16	19.998,00

SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI		Unità	Quantità	Prezzo	IMPORTO	Oneri
Prg.	Codice Articolo	di Misura		Unitario		non soggetti a ribasso
49	2U.04.500.0020 2U.04.500.0020.a	ARTICOLO 24 DEL CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO PRESTAZIONALE: SCHEMA DEL CALCOLO DELL'IMPORTO RICONOSCIUTO ALL'APPALTATORE PER IL SERVIZIO DI REPERIBILITÀ				
		Compenso per la reperibilità di operaio specializzato edile:				
		- reperibilità feriale oltre orario di lavoro				
		SETTIMANA TIPO				
		il lunedì dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00	ore	6		
		il martedì dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00	ore	6		
		il mercoledì dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00	ore	6		
		il giovedì dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00	ore	6		
		il venerdì dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00	ore	6		
		SOMMANO ORE SETTIMANA TIPO	ore	30		
		settimane stimate a tutto il 30/06/2023	settimane	19		
			ore*settimane			
		SOMMANO ORE nel periodo stimato a tutto il 30/06/2023	ore	570		
		A DEDURRE				
		10 APRILE 2023 LUNEDÌ DI PASQUA dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00	ore	-6		
		24 APRILE 2023 LUNEDÌ prefestivo dalle 18:00 alle 22:00	ore	-4		
		25 APRILE 2023 MARTEDÌ dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00	ore	-6		
		1 MAGGIO 2023 LUNEDÌ dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00	ore	-6		
		1 GIUGNO 2023 GIOVEDÌ prefestivo dalle 18:00 alle 22:00	ore	-4		
		2 GIUGNO 2023 VENERDÌ dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00	ore	-6		
			ora	538	0,40	215,20
						0,00
50	2U.04.500.0020.b	- reperibilità feriale/notturna e prefestiva/diurna oltre orario di lavoro				
		SETTIMANA TIPO				
		il lunedì dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore	8		
		il martedì dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore	8		
		il mercoledì dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore	8		
		il giovedì dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore	8		
		il venerdì dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore	8		
		il sabato dalle 6:00 alle 22:00	ore	16		
		SOMMANO ORE SETTIMANA TIPO	ore	56		
		settimane stimate a tutto il 30/06/2023	settimane	19		
			ore*settimane			
		SOMMANO ORE nel periodo stimato a tutto il 30/06/2023	ore	1064		
		24 APRILE 2023 LUNEDÌ prefestivo dalle 18:00 alle 22:00	ore	4		
		1 GIUGNO 2023 GIOVEDÌ prefestivo dalle 18:00 alle 22:00	ore	4		
		A DEDURRE				
		10 APRILE 2023 LUNEDÌ DI PASQUA dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore	-8		
		24 APRILE 2023 LUNEDÌ prefestivo dalle 22:00 alle 24:00	ore	-2		
		25 APRILE 2023 MARTEDÌ dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore	-8		
		1 MAGGIO 2023 LUNEDÌ dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore	-8		
		1 GIUGNO 2023 GIOVEDÌ prefestivo dalle 22:00 alle 24:00	ore	-2		
		2 GIUGNO 2023 VENERDÌ dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore	-8		
		1 LUGLIO 2023 SABATO 19ª SETTIMANA dalle 6:00 alle 22:00	ore	-16		
			ora	1020	0,53	540,60
						0,00

SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

Prg.	Codice Articolo	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO	Oneri non soggetti a ribasso
51	2U.04.500.0020.c	- reperibilità prefestiva/notturna e festiva/diurna oltre orario di SETTIMANA TIPO il sabato dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00 la domenica dalle 6:00 alle 22:00 SOMMANO ORE SETTIMANA TIPO settimane stimate a tutto il 30/06/2023 SOMMANO ORE nel periodo stimato a tutto il 30/06/2023 24 APRILE 2023 LUNEDÌ prefestivo dalle 22:00 alle 24:00 10 APRILE 2023 LUNEDÌ DI PASQUA dalle 6:00 alle 22:00 25 APRILE 2023 MARTEDÌ dalle 6:00 alle 22:00 1 MAGGIO 2023 LUNEDÌ dalle 6:00 alle 22:00 1 GIUGNO 2023 GIOVEDÌ prefestivo dalle 22:00 alle 24:00 2 GIUGNO 2023 VENERDÌ dalle 6:00 alle 22:00	ore ore ore settimane ore*settimane ore ore ore ore ore ore ora	8 16 24 18 432 2 16 16 16 2 16 500	0,61	305,00	0,00
52	2U.04.500.0020.d	- reperibilità festiva/notturna oltre orario di lavoro SETTIMANA TIPO la domenica dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00 SOMMANO ORE nel periodo stimato a tutto il 30/06/2023 settimane stimate a tutto il 30/06/2023 - reperibilità festiva/notturna oltre orario di lavoro 10 APRILE 2023 LUNEDÌ DI PASQUA dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00 25 APRILE 2023 MARTEDÌ dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00 1 MAGGIO 2023 LUNEDÌ dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00 2 GIUGNO 2023 VENERDÌ dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore ore settimane ore*settimane ore ore ore ore ore ora	8 8 18 144 8 8 8 8 8 176	0,66	116,16	0,00
53	2E.00.010.0020 2E.00.010.0020.a	Compenso per la reperibilità di operaio specializzato impiantista: - reperibilità feriale oltre orario di lavoro SETTIMANA TIPO il lunedì dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 il martedì dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 il mercoledì dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 il giovedì dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 il venerdì dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 SOMMANO ORE SETTIMANA TIPO settimane stimate a tutto il 30/06/2023 SOMMANO ORE nel periodo stimato a tutto il 30/06/2023 A DEDURRE 10 APRILE 2023 LUNEDÌ DI PASQUA dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 24 APRILE 2023 LUNEDÌ prefestivo dalle 18:00 alle 22:00 25 APRILE 2023 MARTEDÌ dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 1 MAGGIO 2023 LUNEDÌ dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 1 GIUGNO 2023 GIOVEDÌ prefestivo dalle 18:00 alle 22:00 2 GIUGNO 2023 VENERDÌ dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00	ore ore ore ore ore ore ore ore ore ore ore ore ora	6 6 6 6 6 30 19 570 -6 -4 -6 -6 -4 -6 538	0,28	150,64	0,00

SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE		Unità	Prezzo	Oneri					
Prg.	Codice Articolo	di Misura	Unitario	IMPORTO	non soggetti a ribasso				
54	2E.00.010.0020.b	- reperibilità feriale/notturna e prefestiva/diurna oltre orario di lavoro							
		SETTIMANA TIPO							
		il lunedì dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore	8					
		il martedì dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore	8					
		il mercoledì dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore	8					
		il giovedì dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore	8					
		il venerdì dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore	8					
		il sabato dalle 6:00 alle 22:00	ore	16					
		SOMMANO ORE SETTIMANA TIPO	ore	56					
		settimane stimate a tutto il 30/06/2023	settimane	19					
			ore*settimane						
		SOMMANO ORE nel periodo stimato a tutto il 30/06/2023	ore	1064					
		24 APRILE 2023 LUNEDì prefestivo dalle 18:00 alle 22:00	ore	4					
		1 GIUGNO 2023 GIOVEDì prefestivo dalle 18:00 alle 22:00	ore	4					
		A DEDURRE							
		10 APRILE 2023 LUNEDì DI PASQUA dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore	-8					
		24 APRILE 2023 LUNEDì prefestivo dalle 22:00 alle 24:00	ore	-2					
		25 APRILE 2023 MARTEDì dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore	-8					
		1 MAGGIO 2023 LUNEDì dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore	-8					
		1 GIUGNO 2023 GIOVEDì prefestivo dalle 22:00 alle 24:00	ore	-2					
		2 GIUGNO 2023 VENERDì dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore	-8					
		1 LUGLIO 2023 SABATO 19^ SETTIMANA dalle 6:00 alle 22:00	ore	-16					
			ora	1020	0,39	397,80	0,00		
		55	2E.00.010.0020.c	- reperibilità prefestiva/notturna e festiva/diurna oltre orario di					
				SETTIMANA TIPO					
				il sabato dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore	8			
				la domenica dalle 6:00 alle 22:00	ore	16			
SOMMANO ORE SETTIMANA TIPO	ore			24					
settimane stimate a tutto il 30/06/2023	settimane			18					
	ore*settimane								
SOMMANO ORE nel periodo stimato a tutto il 30/06/2023	ore			432					
24 APRILE 2023 LUNEDì prefestivo dalle 22:00 alle 24:00	ore			2					
10 APRILE 2023 LUNEDì DI PASQUA dalle 6:00 alle 22:00	ore			16					
25 APRILE 2023 MARTEDì dalle 6:00 alle 22:00	ore			16					
1 MAGGIO 2023 LUNEDì dalle 6:00 alle 22:00	ore			16					
1 GIUGNO 2023 GIOVEDì prefestivo dalle 22:00 alle 24:00	ore			2					
2 GIUGNO 2023 VENERDì dalle 6:00 alle 22:00	ore			16					
	ora			500	0,43	215,00	0,00		
56	2E.00.010.0020.d			- reperibilità festiva/notturna oltre orario di lavoro					
				SETTIMANA TIPO					
				la domenica dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore	8			
				SOMMANO ORE nel periodo stimato a tutto il 30/06/2023	ore	8			
				settimane stimate a tutto il 30/06/2023	settimane	18			
					ore*settimane				
				- reperibilità festiva/notturna oltre orario di lavoro	ore	144			
				10 APRILE 2023 LUNEDì DI PASQUA dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore	8			
				25 APRILE 2023 MARTEDì dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore	8			
				1 MAGGIO 2023 LUNEDì dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore	8			
				2 GIUGNO 2023 VENERDì dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00	ore	8			
					ora	176	0,47	82,72	0,00
		STIMA DELL'IMPORTO RICONOSCIUTO ALL'APPALTATORE PER IL SERVIZIO DI REPERIBILITÀ				2.023,12			

SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

Prg.	Codice Articolo	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISITE	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO	Oneri non soggetti a ribasso
		QUADRO ECONOMICO DELLA STIMA DEGLI INTERVENTI MANUTENTIVI					
		TOTALE STIMA DEGLI INTERVENTI MANUTENTIVI DA ESEGUIRSI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI ed ASILI NIDO COMUNALI	Euro			141.895,16	19.998,00
		IMPORTO RICONOSCIUTO ALL'APPALTATORE PER IL SERVIZIO DI REPERIBILITÀ				2.023,12	
		IMPORTO COMPLESSIVO DELLA STIMA				143.918,28	
		DI CUI ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO	Euro			19.998,00	
		Importo totale soggetto a ribasso d'asta	Euro			123.920,28	
		SOMME A DISPOSIZIONE:					
		I.V.A.	22,00%	su	143.918,28 €	31.662,02	
		Contributo Autorità (ANAC) lavori	Euro			0,00	
		Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (Incentivi per funzioni tecniche)	2%	su	143.918,28 €	2.878,37	
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				34.540,39	
		IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO A TUTTO IL 30 GIUGNO 2023	Euro			178.458,67	
		QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI MANUTENTIVI					
		TOTALE STIMA DEGLI INTERVENTI MANUTENTIVI DA ESEGUIRSI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI ed ASILI NIDO COMUNALI	Euro			141.895,16	19.998,00
		DI CUI ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO	Euro			19.998,00	
		Importo della stima degli interventi soggetto a ribasso d'asta	Euro			121.897,16	
		a dedurre il ribasso d'asta del	-23,12345%	su	121.897,16 €	-28.186,83	
		IMPORTO RIBASSATO DELLA STIMA DEGLI INTERVENTI	Euro			93.710,33	
		ONERI NON ASSOGGETTATI A RIBASSO	Euro			19.998,00	
		IMPORTO COMPLESSIVO DELLA STIMA DEGLI INTERVENTI AL NETTO DEL RIBASSO DEL	-23,12345%			113.708,33	
		IMPORTO RICONOSCIUTO ALL'APPALTATORE PER IL SERVIZIO DI REPERIBILITÀ	Euro			2.023,12	
		a dedurre il ribasso d'asta del	-23,12345%	su	2.023,12 €	-467,81	
		IMPORTO RICONOSCIUTO ALL'APPALTATORE PER IL SERVIZIO DI REPERIBILITÀ AL NETTO DEL RIBASSO DEL	-23,12345%			1.555,31	
		IMPORTO CONTRATTUALE AL NETTO DEL RIBASSO DEL	-23,12345%			115.263,64	
		SOMME A DISPOSIZIONE:					
		I.V.A.	22,00%	su	115.263,64 €	25.358,00	
		Contributo Autorità (ANAC) lavori	Euro			0,00	
		Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (Incentivi per funzioni tecniche)	2%	su	143.918,28 €	2.878,37	
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				28.236,37	
		IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO A TUTTO IL 30 GIUGNO 2023	Euro			143.500,01	

SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

Prg.	Codice Articolo	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Unità	Quantità	Prezzo	IMPORTO	Oneri
			di Misura		Unitario		non soggetti a ribasso

QUADRO RIEPILOGATIVO SUDDIVISO PER CATEGORIE DI INTERVENTI AL NETTO DELL'ALiquOTA I.V.A.

<u>ESERCIZIO FINANZIARIO 2023: STIMA INTERVENTI MANUTENTIVI A TUTTO IL 30 GIUGNO 2023</u>		IMPORTO	Oneri non soggetti a ribasso	Importo soggetto a ribasso al netto degli oneri
CATEGORIA OG1	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (INTERVENTI MANUTENTIVI DA IMPRENDITORE EDILE ED AI	111.473,07 €	16.234,80 €	95.238,27 €
CATEGORIA OS30	IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, E TELEVISIVI	17.051,36 €	3.763,20 €	13.288,16 €
CATEGORIA OS3	IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE	15.393,85 €	- €	15.393,85 €
TOTALE STIMA INTERVENTI MANUTENTIVI ESERCIZIO FINANZIARIO 2023 TUTTO IL 30 GIUGNO 2023		143.918,28 €	19.998,00 €	123.920,28 €

IL TECNICO REDATTORE

Istruttore Tecnico

Per. Ind. Massimo Ioppolo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate